



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРОТОКОЛ

Всероссийского селекторного совещания в режиме видеоконференции по вопросу разработки проектов региональных комплексов мер по развитию жилищно-коммунального хозяйства субъектов Российской Федерации, а также реализации мероприятий по привлечению в сферу жилищно-коммунального хозяйства частных инвестиций

от 17 ноября 2014 г.

№ 364-ЖРМ-АЧ

г. Москва

Председательствовал:

Заместитель Министра
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации - Чибис Андрей Владимирович

Присутствовали:

Министр строительства, транспорта,
жилищно-коммунального и
дорожного хозяйства Республики
Адыгея - Картамышев Валерий Николаевич

Первый заместитель Председателя
правительства Республики Алтай - Пальталлер Роберт Робертович

Начальник Главного управления
строительства, транспорта, жилищно-
коммунального и дорожного
хозяйства Алтайского края - Набоко Станислав Юрьевич

Заместитель Председателя
Правительства Амурской области - Житков Александр Михайлович

- Заместитель Губернатора по
инфраструктурному развитию
Архангельской области - Алсуфьев Алексей Владимирович
- Заместитель председателя
Правительства по функционированию
систем жизнеобеспечения и
экологической безопасности
Астраханской области - Полумордвинов Олег Анатольевич
- Заместитель Премьер-министра
Правительства Республики
Башкортостан - Нагорный Владимир Александрович
- Начальник департамента
строительства, транспорта и
жилищно-коммунального хозяйства –
заместитель председателя
Правительства Белгородской области - Калашников Николай Васильевич
- Вице-губернатор Брянской области - Касацкий Александр Иванович
- Министр строительства и
модернизации жилищно-
коммунального хозяйства Республики
Бурятия - Трифонов Федор Мартемьянович
- Директор департамента жилищно-
коммунального хозяйства
администрации Владимирской
области - Смолина Лидия Филипповна
- Временно осуществляющий
полномочия заместителя
председателя Правительства
Волгоградской области - Гречина Валентина Николаевна
- Заместитель Губернатора
Вологодской области - Сорогин Сергей Александрович
- Заместитель губернатора
Воронежской области - Ревков Андрей Анатольевич
- Заместитель Председателя
Правительства Республики Дагестан - Идрисов Гасан Идрисович

- Первый заместитель председателя
правительства Еврейской автономной
области - Василенко Елена Петровна
- Первый заместитель председателя
Правительства Забайкальского края - Шеметов Алексей Иннокендьевич
- Заместитель Председателя
Правительства – директор
Департамента жилищно-
коммунального хозяйства Ивановской
области - Тальянов Сергей Юрьевич
- Первый заместитель Председателя
Правительства Республики
Ингушетия - Цечоев Султан Хамзатович
- Первый заместитель Председателя
Правительства Иркутской области - Слободчиков Николай Валентинович
- Первый заместитель Председателя
Правительства Кабардино-
Балкарской Республики - Литовченко Татьяна Васильевна
- Министр ЖКХ и ТЭК
Калининградской области - Федосеев Максим Владимирович
- Заместитель Председателя
Правительства Республики Калмыкия - Бадмаев Боова Васильевич
- Заместитель Губернатора Калужской
области - Полежаев Николай Васильевич
- Заместитель Председателя
Правительства Камчатского края - Пахомов Сергей Александрович
- Заместитель Председателя
Правительства - Министр
строительства и ЖКХ Карачаево-
Черкесской Республики - Смородин Сергей Александрович
- Заместитель Главы Республики
Карелия по развитию
инфраструктуры - Тельнов Олег Владимирович
- Заместитель Губернатора - Лазарев Анатолий Анатольевич

Кемеровской области

Исполняющий обязанности
заместителя Председателя
Правительства Кировской области

- Горсткин Александр Павлович

Заместитель Председателя
Правительства Республики Коми

- Старцев Алексей Геннадьевич

Министр жилищно-коммунального
хозяйства Республики Крым

- Жданов Александр Анатольевич

Заместитель губернатора
Костромской области

- Солонииков Игорь Витальевич

Исполняющий обязанности
руководителя департамента ЖКХ
Краснодарского края

- Колесников Владимир Михайлович

Министр строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Красноярского края

- Глушков Николай Сергеевич

Заместитель Губернатора Курганской
области – директор Департамента
строительства, государственной
экспертизы и жилищно-
коммунального хозяйства

- Юсупов Нияз Марсович

Заместитель Губернатора Курской
области

- Демин Александр Петрович

Вице-губернатор по жилищно-
коммунальному хозяйству и
топливно-энергетическому комплексу
Ленинградской области

- Пахомовский Юрий Витальевич

Заместитель главы администрации
Липецкой области

- Губайдуллин Руслан Харисович

Первый заместитель председателя
Правительства Магаданской области

- Журавлев Борис Юрьевич

Заместитель министра строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства Республика

- Варенова Эльвира Валерьевна

Марий Эл

Заместитель Председателя
Правительства – Министр экономики
Республики Мордовия - Мазов Владимир Николаевич

Руководитель Департамента
жилищно-коммунального хозяйства и
благоустройства г. Москвы - Цыбин Андрей Владимирович

Руководитель ГКУ «Центр реформы в
ЖКХ» - Шрамко Ирина Павловна

Первый заместитель министра
жилищно-коммунального хозяйства
Московской области - Лаптев Андрей Анатольевич

Заместитель Губернатора
Мурманской области - Губич Сергей Витальевич

Советник главы Администрации
Ненецкого автономного округа - Кайдалов Алексей Анатольевич

Заместитель Губернатора -
заместитель Председателя
Правительства Нижегородской
области - Люлин Евгений Борисович

Заместитель Губернатора
Новгородской области - Маланин Юрий Сергеевич

Первый заместитель Губернатора
Новосибирской области - Соболев Анатолий Константинович

Заместитель председателя
Правительства Омской области -
Министр строительства и жилищно-
коммунального комплекса - Гребенщиков Станислав Георгиевич

Министр строительства, жилищно-
коммунального и дорожного
хозяйства Оренбургской области - Домников Сергей Юрьевич

Заместитель Председателя
Правительства Орловской области - Злобин Николай Васильевич

Заместитель Председателя Правительства Пензенской области	- Семенов Дмитрий Васильевич
Первый заместитель министра строительства и ЖКХ Пермского края	- Суриков Игорь Владиславович
Первый заместитель губернатора Приморского края	- Костенко Александр Иванович
Заместитель Губернатора Псковской области	- Кузнецов Александр Викторович
Заместитель Губернатора Ростовской области	- Трифонов Сергей Федорович
Заместитель Председателя Правительства Рязанской области	- Ахметов Шаукат Габдулхатович
Председатель Жилищного комитета г. Санкт-Петербурга	- Шиян Валерий Васильевич
Первый заместитель министра энергетики и ЖКХ Самарской области	- Абриталин Андрей Александрович
Заместитель Председателя Правительства Саратовской области	- Сараев Валерий Николаевич
Заместитель Председателя Правительства Республики Саха (Якутия)	- Никифоров Игорь Германович
Первый заместитель председателя Правительства Сахалинской области	- Шередекин Сергей Григорьевич
Заместитель Губернатора, председателя Правительства - директор Департамента городского хозяйства г. Севастополь	- Атаманцев Андрей Анатольевич
Заместитель Председателя Правительства Республики Северная Осетия-Алания	- Габисов Константин Эдикович
Первый заместитель Министра энергетики и жилищно- коммунального хозяйства	- Шмыков Алексей Викторович

Свердловской области

Заместитель Губернатора – начальник
Департамента по строительству и
жилищно-коммунальному хозяйству
Смоленской области

- Пучков Юрий Николаевич

Заместитель председателя
Правительства Ставропольского края

- Петрашов Роман Ярославлевич

Заместитель главы администрации
Тамбовской области

- Перепечин Николай Михайлович

Министр строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства
Республики Татарстан

- Файзуллин Ирек Энварович

Заместитель Председателя
Правительства Тверской области

- Отрощенко Сергей Владимирович

Заместитель Губернатора по
строительству и инфраструктуре
Томской области

- Шатурный Игорь Николаевич

Заместитель председателя
правительства – министр транспорта
и дорожного хозяйства Тульской
области

- Семиохин Максим Владимирович

Первый заместитель Председателя
Правительства Республики Тыва

- Фалалеев Владимир Александрович

Заместитель Губернатора Тюменской
области

- Вахрин Вячеслав Михайлович

Заместитель Председателя
Правительства Удмуртской
Республики

- Сивцов Андрей Николаевич

Заместитель Председателя
Правительства – Министр
строительства, жилищно-
коммунального комплекса и
транспорта Ульяновской области

- Букин Александр Васильевич

Заместитель Председателя

- Литвинчук Анатолий Алексеевич

Правительства Хабаровского края

Министр регионального развития
Республики Хакасия

- Новиков Сергей Николаевич

Заместитель Губернатора Ханты-
Мансийского автономного округа –
Югра

- Шаповал Дмитрий Викторович

Исполняющий обязанности Министра
строительства, инфраструктуры и
дорожного хозяйства Челябинской
области

- Тупикин Виктор Александрович

Заместитель Председателя
Правительства – министр
автомобильных дорог Чеченской
Республики

- Тумхаджиев Абубакар Бухаруевич

Заместитель Председателя Кабинета
Министров Чувашской Республики –
министр строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства

- Марков Олег Иванович

Заместитель Губернатора –
Председателя Правительства,
начальник Департамента
промышленной политики,
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Чукотского
автономного округа

- Васильев Валерий Никонорович

Заместитель Губернатора
Ярославской области

- Шапошникова Наталья Витальевна

Заместитель Губернатора Ямало-
Ненецкого автономного округа

- Степанов Василий Валерьевич

Заместитель директора Департамента
жилищно-коммунального хозяйства,
энергосбережения и повышения
энергетической эффективности –
начальник отдела жилищного
хозяйства и жилищного надзора
Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства

- Маковоз Татьяна Сергеевна

Российской Федерации

Начальник отдела коммунальной инфраструктуры Департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергетической эффективности Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

- Будницкий Димитрий Михайлович

Заместитель начальника отдела расселения аварийного жилого фонда Департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергетической эффективности Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

- Семенова Елена Викторовна

Начальник отдела анализа и мониторинга состояния ЖКХ Департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергетической эффективности Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

- Якжина Зинаида Геннадьевна

Заместитель начальника отдела анализа и мониторинга состояния ЖКХ Департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергетической эффективности Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

- Кочукова Вера Васильевна

Исполнительный директор НП «ЖКХ Развитие»

- Макрушин Алексей Вячеславович

Директор АНО «Институт Развития Регионов»

- Кретьева Татьяна Владимировна

I. О ходе разработки и согласования проектов региональных комплексов мер по развитию жилищно-коммунального хозяйства субъектов Российской Федерации, реализации мероприятий по привлечению в сферу жилищно-коммунального хозяйства частных инвестиций

(Чибис, Шапошникова, Отрощенко, Гречина, Цыбин, Кретьова, Перепечин, Шеметов, Смолина, Солоников)

1. Отметить высокое качество подготовки проектов региональных комплексов мер по развитию жилищно-коммунального хозяйства субъектов Российской Федерации (далее – дорожные карты развития ЖКХ) Республики Дагестан, Республики Марий Эл, Волгоградской области, Тамбовской области, Ярославской области, Ульяновской области, Астраханской области, Пензенской области, Республики Карелия, Ханты-Мансийского АО (Югра), Нижегородской области, Республики Саха (Якутия), Чеченской Республики.

2. Отметить высокий уровень организации работы по разработке и согласованию проекта дорожной карты развития ЖКХ Республики Дагестан.

3. Отметить необходимость реализации региональных планов мероприятий по информированию граждан об их правах и обязанностях в сфере ЖКХ, а также представления публичных отчетов по реализации указанных планов в соответствии с индикаторами, предусмотренными дорожными картами развития ЖКХ.

4. Высшим должностным лицам (руководителям высших исполнительных органов государственной власти) принять все необходимые меры по утверждению не позднее 1 декабря 2014 года дорожных карт развития ЖКХ по итогам согласования с Минстроем России.

5. Высшим должностным лицам (руководителям высших исполнительных органов государственной власти) Воронежской области, Ивановской области, города Москвы, Московской области, Псковской области, Республики Ингушетия, Пермского края, Республики Татарстан, Самарской области, Новосибирской области, Республики Тыва, Томской области, Камчатского края, Магаданской области, Чукотского автономного округа, города федерального значения Севастополь принять необходимые меры для ускорения представления на согласование в Минстрой России проектов дорожных карт развития ЖКХ.

II. О проведении оценки эффективности управления МУП/ГУП, промежуточных итогах проведения оценки по данным отчетов субъектов Российской Федерации, представляемых в Минстрой России и актуализации региональных графиков передачи в концессию имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, признанных неэффективными

1. Отметить недопустимо низкое количество государственных и муниципальных унитарных предприятий, управление которыми признано

неэффективным в результате проведения оценки в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными совместным приказом Минэкономразвития России и Минстроя России от 7 июля 2014 г. №373/пр/428 ввиду излишней мягкости рекомендуемых показателей эффективности управления.

2. Высшим должностным лицам (руководителям высших исполнительных органов государственной власти) рекомендовать провести дополнительную оценку эффективности управления государственными и муниципальными унитарными предприятиями, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее - предприятия) на основании двух критериев:

- несоответствие качества предоставляемых услуг в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения законодательно установленным нормам;

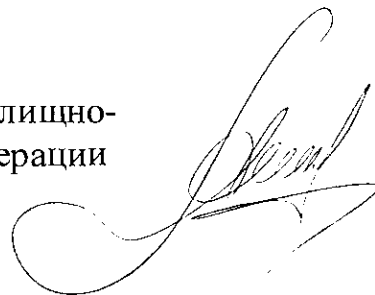
- наличие у предприятия убытка от основной деятельности за последние три отчетных периода.

3. Отметить позицию Минстроя России о целесообразности признания управления предприятием неэффективным при наличии одного или двух критериев, указанных в пункте 2 раздела II настоящего протокола.

4. В целях оказания методической поддержки субъектам Российской Федерации в проведении дополнительной оценки эффективности предприятий Департаменту жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергетической эффективности в срок не позднее 21 ноября 2014 года направить в адрес субъектов Российской Федерации методические рекомендации по применению критериев, указанных в пункте 2 раздела II настоящего протокола.

5. Высшим должностным лицам (руководителям высших исполнительных органов государственной власти) в срок не позднее 15 декабря 2014 года направить в Минстрой России результаты проведенной оценки и актуализированные графики передачи в концессию предприятий, управление которыми признано неэффективным.

Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации



А.В. Чибис